

9/6340/23.01.2026

**Proiect de hotărâre
din 27 ianuarie 2026**

*privind reînnoirea contractului de comodat încheiat între autoritatea locală și Administrativ
Serv Luduș SRL*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând:

- adresa Administrativ Serv Luduș nr. 18 din 22.01.2026, înregistrată cu nr. 6219 din 23.01.2026,
- referatul de aprobare întocmit de primarul orașului Luduș, înregistrat cu nr. 6235 din 23.01.2026,
- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Domeniu Public, înregistrat cu nr. 6236 din 23.01.2026,
- avizele comisiilor de specialitate, respectiv comisia "Juridică" și comisia "A.D.P.P. și A.P.L.",

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 2 din H.C.L. nr. 174/14.11.2017 privind înființarea societății Administrativ Serv Luduș S.R.L. precum și cele ale art. 1.4. din Actul constitutiv al societății Administrativ Serv Luduș S.R.L., actualizat, conform H.C.L. nr. 109/29.07.2025,
- art. 7, lit. b) și art. 74, alin. (1), alin. (5) din Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 1810 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă reînnoirea contractului de comodat din 20.11.2017 aprobat prin H.C.L. nr. 174/14.11.2017, pe o perioadă de 4 ani.

Art. 2 Se împuternicește primarul orașului Luduș, să semneze actul adițional încheiat în acest sens.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș și Administrativ Serv Luduș S.R.L..

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului U.A.T.,
- Compartimentului Guvernanță Corporativă și Protecția Mediului,
- Administrativ Serv Luduș S.R.L.,
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Cristian**





ORAȘUL LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26; județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro;



ACCREDITED
Management Systems
Certification Body
MSCB-173



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 6235 din 23.01.2026

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind reînnoirea contractului de comodat încheiat între autoritatea locală și Administrativ Serv Luduș SRL

Prin H.C.L. nr. 174/20.11.2017 s-a aprobat înființarea societății Administrativ Serv Luduș S.R.L., având unic asociat – Orașul Luduș prin Consiliul Local al orașului Luduș, art. 2 din hotărâre stabilind că sediului social al societății va fi la adresa din Luduș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș (incinta Primăriei).

În acest scop la data de 20.12.2017 s-a încheiat contractul de comodat, în forma prevăzută la Anexa 3 din hotărâre.

Durata contractului de comodat a fost stabilită pe o perioadă de 4 ani, fiind prelungit prin H.C.L. nr. 181 din 21.12.2021.

Prin adresa nr. 18/22.01.2026 a societății Administrativ Serv Luduș S.R.L. solicită reînnoirea contractului de comodat pe o perioadă de 4 ani.

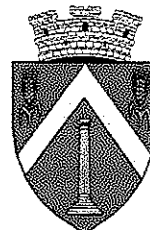
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere proiectul de hotărâre.

**Primar,
Moldovan Cristian**



ORAȘUL LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26; județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro;



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 6236 din 23.01.2026

Aprobat,
Primar,
Moldovan Cristian

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind reînnoirea contractului de comodat încheiat între autoritatea locală și Administrativ Serv Luduș SRL

Prin HCL nr. 174/20.11.2017 s-a aprobat înființarea societății Administrativ Serv Luduș S.R.L., având unic asociat – Orașul Luduș prin Consiliul Local al orașului Luduș.

Prin art. 2 din hotărâre s-a stabilit că sediul social al societății va fi la adresa din Luduș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș (incinta Primăriei), sens în care la data de 20.12.2017 s-a încheiat contractul de comodat.

Durata contractului de comodat a fost stabilită pe o perioadă de 4 ani, fiind prelungit prin H.C.L. nr. 181 din 21.12.2021.

Prin adresa nr. 18/22.01.2026 a societății Administrativ Serv Luduș S.R.L. solicită reînnoirea contractului de comodat pe o perioadă de 4 ani.

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 7, lit. b) și art. 74, alin. (1), alin. (5) din Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

"art. 7 Actul constitutiv al societății în nume colectiv, în comandită simplă sau cu răspundere limitată va cuprinde:...b) forma, denumirea și sediul social",

"art. 74 (1) În orice factură, ofertă, comandă, tarif, prospect și alte documente întrebunțate în comerț, emanând de la o societate, trebuie să se menționeze denumirea, forma juridică, sediul social, numărul din registrul comerțului și codul unic de înregistrare. Sunt exceptate bonurile fiscale emise de aparatele de marcat electronice, care vor cuprinde elementele prevăzute de legislația din domeniu.

(5) Dacă societatea deține o pagină de internet proprie, informațiile prevăzute la alin. (1) și (3) vor fi publicate și pe pagina de internet a societății."

- art. 1810 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare,

"art. 1810 (1) Dacă, după împlinirea termenului, locatarul continua să dețină bunul și să își îndeplinească obligațiile fără vreo împotrivire din partea locatorului, se consideră încheiată o nouă locațiune, în condițiile celei vechi, inclusive în privința garanțiilor

(2) Noua locațiune va fi însă pe durată nedeterminată, dacă prin lege au convenția părților nu se prevede altfel."

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbateră proiectul de hotărâre.

Serviciul U.A.T.,
Vălean Răzvan

Compartimentul Domeniu Public,
Fleșar Gabriela

in volu

H

ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ SRL

RO 38547405 – J2017002067267

B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, loc. Luduș, jud. Mureș

Iban RO34 RZBR 0000 0600 1986 0919 - RAIFFEISEN BANK

Iban RO70 TREZ 4805 069X XX00 2845 - TREZORERIA OPERATIVĂ LUDUȘ



Nr. certificat : 2538 Nr. certificat : 4183 Nr. certificat : 7422
ISO 45001:2018 ISO 14001:2015 ISO 9001:2015

Nr. 18 / 22.01.2026

6219
23 01 2026

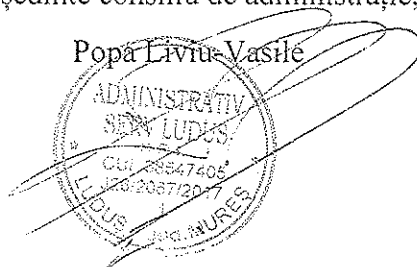
Către,
Orașul Luduș

Având în vedere expirarea Contractului de comodat din 20.11.2017 aprobat prin HCL 174/14.11.2017 și Actul adițional la Contractul de comodat aprobat prin HCL 181/21.12.2021 vă solicităm reînnoirea contractului de comodat cu o perioadă de 4 ani .

În speranța aprobării solicitării noastre, vă rugăm să demarați procedurile în calitate de asociat unic pentru modificarea Actului constitutiv și depunerea actelor la Oficiul Național al Registrului Comerțului Mureș.

Președinte consiliu de administrație,

Popă Liviu-Vasile



HOTĂRÂREA Nr. 174
din 14 noiembrie 2017

privind înființarea societății ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ S.R.L.

Consiliul Local al Orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive nr. 33160/13.09.2017 a Primarului orașului Luduș, dl. Moldovan Ioan Cristian, cu privire la înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată, precum și referatul de specialitate nr. 33394/15.09.2017, întocmit de către Oficiul juridic cu această ocazie,

Ținând cont de rapoartele comisiilor de specialitate „Administrarea Domeniului Public și Privat și Administrație Publică Locală”, „Buget. Finanțe. Contabilitate și Fonduri Europene” și „Juridică. Apărarea drepturilor omului. Ordine publică și Relația cu cetățenii”,

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 28 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 17 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de dovada privind disponibilitatea și rezervarea firmei nr. 393568/22.08.2017 eliberată de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunal Mureș.

Ținând cont de prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. b) și c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂREȘTE:

Art. 1. Se aprobă înființarea unei societăți comerciale, cu denumirea **ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ SRL**, având **unic asociat Unitatea Administrativ Teritorială ORAȘUL LUDUȘ**, persoană juridică de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, având C.U.I. 5669317, reprezentată prin Consiliul Local al Orașului Luduș ca autoritate deliberativă, cu sediul în orașul Luduș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, reprezentată prin primar al orașului Luduș, dl **Moldovan Ioan Cristian**.

Art. 2. Se aprobă stabilirea sediului societății **ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ S.R.L.** la adresa orașul Luduș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, sens în care se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze contractul de comodat, conform modelului prevăzut în Anexa 3.

Art. 3. Se aprobă constituirea capitalului social în cuantum de **70.000 lei**, divizat în **100 de părți sociale** a câte **700 lei** fiecare, reprezentând **aportul Asociatului unic**.

Art. 4. Durata pentru care se înființează **ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ SRL** este nedeterminată, începând cu data înregistrării acesteia la Oficiul Registrului Comerțului Mureș.

Art. 5. (1) Obiectul principal de activitate al societății este cel codificat conform codului CAEN: **8129 Alte activități de curățenie n.c.a.**

(2) Societatea va putea desfășura, în subsidiar, și alte activități secundare precum:

Cod CAEN: 3811 Colectarea deșeurilor nepericuloase

Cod CAEN: 3821 Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase

Cod CAEN: 3832 Recuperarea materialelor reciclabile sortate

Cod CAEN: 8121 Activități generale (nespecializate) de curățenie interioară a clădirilor

Cod CAEN: 8122 Activități specializate de curățenie a clădirilor, mașinilor și utilajelor

Cod CAEN: 8130 Activități de întreținere peisagistică

Art. 6. (1) Până la finalizarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație, societatea va fi administrată de către un **administrator unic provizoriu** în persoana domnului **Căpușan Sebastian-Răzvan**, cetățean român, născut la data de 31.07.1992 în orașul Luduș, jud. Mureș, domiciliat în oraș Luduș, str. Zăvoiului, bl. 30, sc. A, ap. 10, jud. Mureș, posesor al C.I., seria MS nr. 989102, eliberat de SPCLEP Luduș, la data de 21.06.2017, CNP 1920731261697, conform art. 64¹ alin. (3) din O.U.G. nr. 109/2011.

(2) Drepturile, obligațiile, responsabilitățile și nivelul indemnizației administratorului vor fi stabilite prin contractul de administrare, conform modelului prevăzut în Anexa 4, sens în care se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze în numele și pe seama asociatului unic, contractul de mai sus.

Art. 7. Se aprobă Actul Constitutiv al **ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ S.R.L.**, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă Organigrama și Statul de funcții a **ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ S.R.L.**, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Se împuternicește primarul orașului Luduș, dl Moldovan Ioan-Cristian, ca în numele și pentru asociatul unic, să semneze Actul Constitutiv al **ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ S.R.L.**, precum și orice alte documente necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 10. Se mandatează dl. **Căpușan Sebastian-Răzvan**, cetățean român, născut la data de 31.07.1992 în orașul Luduș, jud. Mureș, domiciliat în oraș Luduș, str. Zăvoiului, bl. 30, sc. A, ap. 10, jud. Mureș, posesor al C.I., seria MS nr. 989102, eliberat de SPCLEP Luduș, la data de 21.06.2017, CNP 1920731261697, ca personal sau prin delegat, să efectueze toate demersurile și să semneze orice cerere sau acte necesare pentru înregistrarea și înmatricularea societății ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ S.R.L., cu asociat unic oraș Luduș prin Consiliul local al orașului Luduș, pentru deschiderea contului de capital al societății, precum și în fața tuturor instituțiilor și autorităților abilitate.

Art. 11. Cheltuielile necesare înființării ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ S.R.L. se asigură din bugetul local al orașului Luduș.

Art. 12. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Luduș, prin aparatul de specialitate.

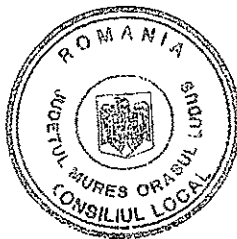
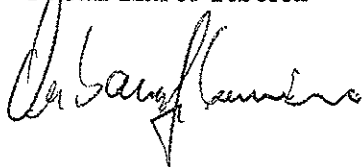
Un exemplar din prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Mureș;
- Primarului orașului Luduș;
- Biroului „B.FC.R.U.” din cadrul Primăriei orașului Luduș;
- Oficiului Juridic din cadrul Primăriei orașului Luduș;
- Serviciului „I.A.D.P” din cadrul Primăriei orașului Luduș;
- D-lui Căpușan Sebastian Răzvan;
- Spre afișare

Președinte de ședință,

Consilier local,

Orban Karol Tiberiu



Contrasemnează,

Secretar,

Jr. Giurgea Eugenia



Hotărârea nr. 174 din 14 noiembrie 2017 a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru

CONTRACT DE COMODAT

din 20.11.2017

I. PĂRȚI

ORAȘUL LUDUȘ, b-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, tel. 0265-411548, fax 0265-413402, având CUI 5669317, reprezentat prin dl Moldovan Ioan Cristian, în funcția de Primar, în calitate de *comodant*

și

ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ SRL, cu sediul în oraș Luduș, b-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, reprezentată prin dl Căpușan Sebastian Răzvan în funcție de administrator, în calitate de *comodatar*

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Cedarea, de către comodant, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra imobilului situat în oraș Luduș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, cu Cartea funciară nr. 57014 Luduș, din care cedează 20 mp, pentru comodatar, cu scopul de a face activitate pentru stabilirea sediului social al societății și birou pentru societate comercială.

Bunul imobil ce face obiectul prezentului contract este proprietatea comodantului, nu este grevat de nici un fel de sarcini, nu este ipotecat și, în general, nu formează obiectul nici unui fel de garanție, de nici o natură.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 2. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 4 ani cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, începând cu data de 20.11.2017, data la care comodatarul intră în posesia imobilului.

IV. CONȚINUTUL CONTRACTULUI

Art. 3. Drepturile comodantului

- să ceară rezilierea contractului în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;
- să i se restituie imobilul în starea existentă în momentul predării.

Art. 4. Drepturile comodatarului

- să i se asigure de către comodant folosința imobilului pe toată durata contractului;
- să ceară plata cheltuielilor extraordinare, necesare și urgente efectuate pentru conservarea acestuia

Art. 5. Obligațiile comodatarului

- să se îngrijească de conservarea imobilului ca un bun proprietar;
- să folosească lucrul potrivit destinației sale;
- să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile locative;
- să restituie folosința imobilului la împlinirea termenului stipulat în prezentul contract

V. SUPORTAREA RISCURILOR

Art. 6. Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieirii bunului în următoarele cazuri:

- întrebuințarea acestuia contrar destinației sale;
 - folosirea imobilului după expirarea termenului convenit de părți prin prezentul contract;
- În celelalte cazuri riscul deteriorării sau pieirii bunului este suportat de comodant

VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 7. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- prin restituirea bunului de către comodatar înaintea termenului prevăzut în contract:

- prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatari;

VII. FORȚA MAJORĂ

Art. 8. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

VIII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

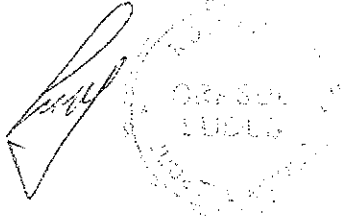
Art. 9. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea prezentului contract se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

IX. ALTE CLAUZE

Art. 10. Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 20.11.2017, în două exemplare.

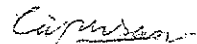
Comodant,

ORAȘUL LUDUȘ,
Primar
Moldovan Cristian



Comodatar,

ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ SRL
Administrator
Căpușan Sebastian Răzvan



HOTĂRÂREA Nr. 181
din 21 decembrie 2021

privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de comodat încheiat
între autoritatea publică locală și Administrativ Serv Luduș S.R.L.

Consiliul Local al Orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Analizând Adresa nr. 43321/08.12.2021 a societății Administrativ Serv Luduș SRL înregistrată la sediul Primăriei orașului Luduș, prin care solicită prelungirea duratei Contractului de comodat încheiat între autoritatea publică locală și Administrativ Serv Luduș S.R.L, referatul de aprobare nr. 43901/14.12.2021 al primarului orașului Luduș, precum și raportul de specialitate nr. 43902/14.12.2021 întocmit de către Compartimentul juridic cu această ocazie,

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate „Administrarea Domeniului Public și Privat și Administrație Publică Locală” și „Juridică. Apărarea drepturilor omului. Ordine publică și Relația cu cetățenii”,

Ținând cont de prevederile art. 2 din HCL nr. 174/14.11.2017 privind înființarea societății ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ S.R.L. precum și cele ale art. 1.4. din Actul constitutiv al societății Administrativ Serv Luduș SRL, actualizat, conform HCL Luduș nr. 25/25.02.2020,

Având în vedere prevederile art. 7 lit. b) și art. 74 din Legea nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cele ale art. 2.146 din noul Cod civil,

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d) și alin. (14), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă prelungirea duratei contractului de comodat încheiat între autoritatea publică locală și Administrativ Serv Luduș S.R.L. pe o perioadă de 4 ani.

Art. 2 Se împuternicește primarul orașului Luduș, dl. Moldovan Ioan Cristian, să semneze actul adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Luduș și Administrativ Serv Luduș S.R.L. prin președintele Consiliului de administrație.

Un exemplar din prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Mureș;
- Primarului Orașului Luduș;
- Administrativ Serv Luduș S.R.L.;
- Administratorului public – dl. Dudilă Marius;
- Spre afișare.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Banea Ioan Adrian



Contrasemnează,
Secretar General al UAT,
jr. Giurgea Eugenia



Hotărârea nr. 181 din 21 decembrie 2021 a fost adoptată cu un număr de 16 voturi pentru

**ACT ADIȚIONAL LA
CONTRACTUL DE COMODAT**
(anexa nr. 3 la HCL nr. 174/14.11.2017)

Părțile contractante:

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ORAȘUL LUDUȘ, prin **Consiliul Local al Orașului Luduș**, cu sediul în orașul Luduș, B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 26, jud. Mureș, având cod fiscal 5669317, reprezentată legal prin primar Moldovan Ioan Cristian, în calitate de **comodant** și

ADMINISTRATIV SERV LUDUȘ SRL, cu sediul în oraș Luduș, b-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, reprezentată prin dl Popa Liviu-Vasile în funcție de președinte al Consiliului de administrație, în calitate de **comodatar**

urmare a acordului de voință intervenit între părțile semnatare s-a încheiat prezentul act adițional la contract de comodat având ca obiect dreptul de folosință asupra imobilului situat în oraș Luduș, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26, cu Cartea funciară nr. 57014 Luduș, în suprafață de 20 mp, în scopul stabilirii sediului social al societății, în condițiile și limitele ce urmează a fi prezentate mai jos

Articol unic.

Contractul de comodat se prelungește pe o perioadă de **4 ani**, începând cu data semnării prezentului act între părți.

Celelalte prevederi ale Contractului de comodat din data de 20.11.2017 rămân neschimbate.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, 22.12.2021, în 2 (două) exemplare originale, din care un exemplar pentru Orașul Luduș și un exemplar pentru societatea Administrativ Serv Luduș S.R.L..

COMODANT

**UAT Oraș Luduș prin
Consiliul Local al Orașului Luduș,**

**Primar,
Moldovan Ioan Cristian**



COMODATAR,

Administrativ Serv Luduș S.R.L.,

**Președinte al Consiliului de Administrație
Popa Liviu-Vasile**

